COUPE B

STOCKAGE 4
5,01 m²
H: 218,0 cm

STOCKAGE 3
6,02 m²
H: 218,0 cm

STOCKAGE 5
5,87 m²
H: 218,0 cm

STOCKAGE 2
6,89 m²
H: 218,0 cm

HALL
1,47 m²
H: 218,0 cm

HALL
1,61 m²
H: 218,0 cm

STOCKAGE 1
4,69 m²
H: 218,0 cm

ADOUCISSEURS D'EAU

COMPTEURS
22,53 m²
H: 218,0 cm

HALL
9,17 m²
H: 218,0 cm

COUPE A

STOCKAGE 10
9,80 m²
H: 218,0 cm

STOCKAGE 6
9,69 m²
H: 218,0 cm

STOCKAGE 9
5,16 m²
H: 218,0 cm

HALL
3,74 m²
H: 218,0 cm

HALL
2,85 m²
H: 218,0 cm

STOCKAGE 7
5,38 m²
H: 218,0 cm

POUBELLES
9,64 m²
H: 218,0 cm

SALLE DE NETTOYAGE
3,54 m²
H: 218,0 cm

STOCKAGE 8
4,60 m²
H: 218,0 cm

LÉGENDE

- DÉMOLITION
- NOUVELLE SITUATION
- SITUATION EXISTANTE
- EU - EAUX USÉES
- EC - EAUX CLAIRES
- EP - EAUX PLUVIALES
- LIMITES DU PROJECT
- POSITION DE PHOTO
- VENTILATION - SYSTÈME C
- POINT DE RÉFÉRENCE
- GRILLE DE VENTILATION
- DF DETECTEUR DE FUMÉE

REMARQUE: Ces plans ne sont pas des plans de construction de coque. Dimensions des éléments structuraux selon l'étude de stabilité de l'ingénieur.

Positionnement des poutres et poteaux selon le plan d'architecture. Dimensions des poutres et des colonnes selon le plan de stabilité de l'ingénieur

Etude de fondation à réaliser par un ingénieur en stabilité. les indications sur plan ne sont pas des représentations du principe de fondation des dimensions qui seront appliquées.

La position de toutes les coutures, joints et divisions visibles est discutée avant la mise en œuvre.

Le plan d'assainissement est indicatif. Soumettre l'étude et le calcul par l'entrepreneur pendant la mise en œuvre.

Élaboration du projet:
Pedro Lucas Freire,
Chaussée de Boondael 342, 1050 Ixelles

Demandeur:
FUSE HOUSE
Avenue de la Reine des Prés, 7 Laeken 1020

Adresse et informations cadastrales du terrain auquel le projet se rapporte :
Rue du Maroquin 2 1080 Molenbeeek Saint Jean, 21522B0318/00E000

78/47

NIVEAU -1
NOUVELLE SITUATION

0 m 0,5 m 1 m 2 m

MESSAOUDI 22.09.2026 1:50/ A2 BA
CODE DU PROJET DATE ÉCHELLE PHASE

LUCAS FREIRE
ARCHITECTURE
& INTERIOR DESIGN

10

COUPE B

801

745

107

71

187

187

389

Com1
32,09 m²
H: 312,0 cm

445

DF

11

11

88

88 x 248

189

82

181

73

118

135

63

29

79

52

47

47

EI1 60

82 x 211

73 x 216

89 x 200

48

135

74

95

94

95 x 240

96

175

176

±0

1.258

79

79

Com2
13,69 m²
H: 312,0 cm

158

158

357

90 x 200

BRUT
180,19 m²

Colonne montante eau potable

Colonne montante gaz

Colonne montante électrique

EI1 60

143

63

42

21

67

67 x 246

ENTRÉE
5,86 m²
H: 280,0 cm

BOITES AUX LETTRES

45

36

25

82 x 211

166

59

431

230

COUR
23,62 m²

COUR
12,00 m²

418

105

218

53

58

58

40

28

339

9,66 m²
H: 236,0 cm

290

124

46

130 x 265

48

732

175

175

Com3
16,47 m²
H: 312,0 cm

281

COUPE A

67

15

100

28

60

83

60

100 x 210

Extinguisher

20

72 x 195

91

1,13 m²
H: 236,0 cm

HALL
7,44 m²
H: 317,0 cm

EI1 60

48

53

158

158

101

88 x 246

11

46

46

112

130

95

417

Fire Cabinet

90 x 214

347

14

113

45

70 x 194

12

156

156

ENTRÉE À VÉLOS
3,80 m²
H: 317,0 cm

BOITES AUX LETTRES

EI1 60

EI1 60

EI1 60

Com4
11,28 m²
H: 312,0 cm

316

Com5
12,18 m²
H: 312,0 cm

Com6
10,64 m²
H: 317,0 cm

306

691

69

88

13

15

95

95 x 255

30

36

215

12

14

10

94

94 x 248

4

46

5

95

11

96 x 248

236

54

20

6

89

16

234

16

89 x 248

54

44

47

215

36

54

96

11

236

81

1.262

LÉGENDE

- DÉMOLITION
- NOUVELLE SITUATION
- SITUATION EXISTANTE
- EU - EAUX USÉES
- EC - EAUX CLAIRES
- EP - EAUX PLUVIALES
- LIMITES DU PROJECT
- POSITION DE PHOTO
- VENTILATION - SYSTÈME C
- POINT DE RÉFÉRENCE
- GRILLE DE VENTILATION
- DF DETECTEUR DE FUMÉE

REMARQUE: Ces plans ne sont pas des plans de construction de coque. Dimensions des éléments structuraux selon l'étude de stabilité de l'ingénieur.

Positionnement des poutres et poteaux selon le plan d'architecture. Dimensions des poutres et des colonnes selon le plan de stabilité de l'ingénieur

Etude de fondation à réaliser par un ingénieur en stabilité. les indications sur plan ne sont pas des représentations du principe de fondation des dimensions qui seront appliquées.

La position de toutes les coutures, joints et divisions visibles est discutée avant la mise en œuvre.

Le plan d'assainissement est indicatif. Soumettre l'étude et le calcul par l'entrepreneur pendant la mise en œuvre.

Élaboration du projet:
Pedro Lucas Freire,
Chaussée de Boondael 342, 1050 Ixelles

Demandeur:
FUSE HOUSE
Avenue de la Reine des Prés, 7 Laeken 1020

Adresse et informations cadastrales du terrain auquel le projet se rapporte :
Rue du Maroquin 2 1080 Molenbeeek Saint Jean, 21522B0318/00E000

79/47

NIVEAU 0
NOUVELLE SITUATION

0 m 0,5 m 1 m 2 m

CODE DU PROJET	DATE	ÉCHELLE	PHASE
MESSAOUDI	22.09.2026	1:50/ A2	BA

LUCAS FREIRE
ARCHITECTURE
& INTERIOR DESIGN

10

COUPE B

801

CHAMBRE
14,00 m²
H: 280,0 cm

CUISINE & SALLE À MANGER
16,40 m²
H: 280,0 cm

SDB
3,03 m²
H: 280,0 cm

ENTREE
2,50 m²
H: 280,0 cm

WC
1,06 m²
H: 280,0 cm

App 1 BRUT
72,18 m²
H: 280,0 cm

SALON
20,59 m²
H: 280,0 cm

BRUT
183,11 m²

Colonne montante eau potable

Colonne montante gaz

Colonne montante électrique

Extinguisher

COUR
23,62 m²

COUPE A

STOCKAGE
1,54 m²

STUDIO
29,26 m²
H: 280,0 cm

App 2 BRUT
97,47 m²
H: 280,0 cm

HALL
5,55 m²
H: 280,0 cm

BUREAU
7,96 m²
H: 280,0 cm

CHAMBRE
14,01 m²
H: 280,0 cm

CHAMBRE
9,08 m²
H: 280,0 cm

COUR
12,01 m²

SDB
4,95 m²
H: 280,0 cm

3,70 m²
H: 280,0 cm

machine a laver

Chaudière

gaine-technique

lave-vaisselle

LÉGENDE

- DÉMOLITION
- NOUVELLE SITUATION
- SITUATION EXISTANTE
- EU - EAUX USÉES
- EC - EAUX CLAIRES
- EP - EAUX PLUVIALES
- LIMITES DU PROJECT
- POSITION DE PHOTO
- VENTILATION - SYSTÈME C
- POINT DE RÉFÉRENCE
- GRILLE DE VENTILATION
- DF DETECTEUR DE FUMÉE

REMARQUE: Ces plans ne sont pas des plans de construction de coque. Dimensions des éléments structuraux selon l'étude de stabilité de l'ingénieur.

Positionnement des poutres et poteaux selon le plan d'architecture. Dimensions des poutres et des colonnes selon le plan de stabilité de l'ingénieur

Etude de fondation à réaliser par un ingénieur en stabilité. les indications sur plan ne sont pas des représentations du principe de fondation des dimensions qui seront appliquées.

La position de toutes les coutures, joints et divisions visibles est discutée avant la mise en œuvre.

Le plan d'assainissement est indicatif. Soumettre l'étude et le calcul par l'entrepreneur pendant la mise en œuvre.

Élaboration du projet:
Pedro Lucas Freire,
Chaussée de Boondael 342, 1050 Ixelles

Demandeur:
FUSE HOUSE
Avenue de la Reine des Prés, 7 Laeken 1020

Adresse et informations cadastrales du terrain auquel le projet se rapporte :
Rue du Maroquin 2 1080 Molenbeeek Saint Jean, 21522B0318/00E000

80/47

NIVEAU 1
NOUVELLE SITUATION

0 m 0,5 m 1 m 2 m

MESSAOUDI 22.09.2026 1:50/ A2 **BA**
CODE DU PROJET DATE ÉCHELLE PHASE

LUCAS FREIRE
ARCHITECTURE
& INTERIOR DESIGN

10

COUPE B

801

542

CHAMBRE
14,00 m²
H: 280,0 cm

CUISINE & SALLE À MANGER
16,40 m²
H: 280,0 cm

SDB
3,03 m²
H: 280,0 cm

ENTREE
2,50 m²
H: 280,0 cm

WC
1,06 m²
H: 280,0 cm

App 3 BRUT
72,18 m²
H: 280,0 cm

SALON
20,59 m²
H: 280,0 cm

BRUT
183,11 m²

COUR
12,01 m²

COUR
23,60 m²
H: 280,0 cm

COUPE A

SALON
22,38 m²
H: 280,0 cm

STOCKAGE
1,54 m²

App 4 BRUT
97,47 m²
H: 280,0 cm

HALL
5,55 m²
H: 280,0 cm

BUREAU
7,96 m²
H: 280,0 cm

3,70 m²
H: 280,0 cm

CUISINE
7,23 m²
H: 280,0 cm

SDB
4,95 m²
H: 280,0 cm

CHAMBRE
14,01 m²
H: 280,0 cm

CHAMBRE
9,08 m²
H: 280,0 cm

Colonne montante eau potable

Colonne montante gaz

Colonne montante électrique

Extinguisher

machine a laver

Chaudière

gaine-technique

lave-vaisselle

70 x 210

90 x 210

84 x 210

68 x 203

84 x 203

83 x 210

120 x 210

71 x 210

71 x 199

60 x 210

LÉGENDE

- DÉMOLITION
- NOUVELLE SITUATION
- SITUATION EXISTANTE
- EU - EAUX USÉES
- EC - EAUX CLAIRES
- EP - EAUX PLUVIALES
- LIMITES DU PROJECT
- POSITION DE PHOTO
- VENTILATION - SYSTÈME C
- POINT DE RÉFÉRENCE
- GRILLE DE VENTILATION
- DF DETECTEUR DE FUMÉE

REMARQUE: Ces plans ne sont pas des plans de construction de coque. Dimensions des éléments structuraux selon l'étude de stabilité de l'ingénieur.

Positionnement des poutres et poteaux selon le plan d'architecture. Dimensions des poutres et des colonnes selon le plan de stabilité de l'ingénieur

Etude de fondation à réaliser par un ingénieur en stabilité. les indications sur plan ne sont pas des représentations du principe de fondation des dimensions qui seront appliquées.

La position de toutes les coutures, joints et divisions visibles est discutée avant la mise en œuvre.

Le plan d'assainissement est indicatif. Soumettre l'étude et le calcul par l'entrepreneur pendant la mise en œuvre.

Élaboration du projet:
Pedro Lucas Freire,
Chaussée de Boondael 342, 1050 Ixelles

Demandeur:
FUSE HOUSE
Avenue de la Reine des Prés, 7 Laeken 1020

Adresse et informations cadastrales du terrain auquel le projet se rapporte :
Rue du Maroquin 2 1080 Molenbeeek Saint Jean, 21522B0318/00E000

81/47

NIVEAU 2
NOUVELLE SITUATION

0 m 0,5 m 1 m 2 m

CODE DU PROJET	DATE	ÉCHELLE	PHASE
MESSAOUDI	22.09.2026	1:50/ A2	BA

LUCAS FREIRE
ARCHITECTURE
& INTERIOR DESIGN

10

COUPE B

801

CUISINE & SALLE À MANGER
16,40 m²
H: 280,0 cm

CHAMBRE
14,00 m²
H: 280,0 cm

machine a laver
Chaudière
gaine-technique

SDB
3,03 m²
H: 280,0 cm

ENTREE
2,07 m²
H: 280,0 cm

App 5 BRUT
72,18 m²
H: 280,0 cm

WC
1,06 m²
H: 280,0 cm

SALON
20,59 m²
H: 280,0 cm

BRUT
183,11 m²

Colonne montante eau potable
Colonne montante gaz
Colonne montante électrique

Extinguisher

COUR
23,60 m²

COUPE A

STOCKAGE
1,54 m²

SALON
22,38 m²
H: 280,0 cm

App 6 BRUT
97,47 m²
H: 280,0 cm

HALL
5,56 m²
H: 280,0 cm

BUREAU
7,96 m²
H: 280,0 cm

CUISINE
7,23 m²
H: 280,0 cm

SDB
4,95 m²
H: 280,0 cm

CHAMBRE
14,01 m²
H: 280,0 cm

CHAMBRE
9,08 m²
H: 280,0 cm

3,70 m²
H: 280,0 cm

COUR
12,00 m²

LÉGENDE

- DÉMOLITION
- NOUVELLE SITUATION
- SITUATION EXISTANTE
- EU - EAUX USÉES
- EC - EAUX CLAIRES
- EP - EAUX PLUVIALES
- LIMITES DU PROJECT
- POSITION DE PHOTO
- VENTILATION - SYSTÈME C
- POINT DE RÉFÉRENCE
- GRILLE DE VENTILATION
- DF DETECTEUR DE FUMÉE

REMARQUE: Ces plans ne sont pas des plans de construction de coque. Dimensions des éléments structuraux selon l'étude de stabilité de l'ingénieur.

Positionnement des poutres et poteaux selon le plan d'architecture. Dimensions des poutres et des colonnes selon le plan de stabilité de l'ingénieur

Etude de fondation à réaliser par un ingénieur en stabilité. les indications sur plan ne sont pas des représentations du principe de fondation des dimensions qui seront appliquées.

La position de toutes les coutures, joints et divisions visibles est discutée avant la mise en œuvre.

Élaboration du projet:
Pedro Lucas Freire,
Chaussée de Boondael 342, 1050 Ixelles

Demandeur:
FUSE HOUSE
Avenue de la Reine des Prés, 7 Laeken 1020

Adresse et informations cadastrales du terrain auquel le projet se rapporte :
Rue du Maroquin 2 1080 Molenbeeek Saint Jean, 21522B0318/00E000

82/47

NIVEAU 3
NOUVELLE SITUATION

0 m 0,5 m 1 m 2 m

CODE DU PROJET	DATE	ÉCHELLE	PHASE
MESSAOUDI	22.09.2026	1:50/ A2	BA

LUCAS FREIRE
ARCHITECTURE
& INTERIOR DESIGN

10

COUPE B

CUISINE & SALLE À MANGER
16,40 m²
H: 280,0 cm

CHAMBRE
14,00 m²
H: 280,0 cm

SDB
2,03 m²
H: 280,0 cm

ENTREE
2,07 m²
H: 280,0 cm

WC
1,06 m²
H: 280,0 cm

App 5 BRUT
72,18 m²
H: 280,0 cm

SALON
20,59 m²
H: 280,0 cm

BRUT
180,19 m²

COUR
23,60 m²

COUR
12,00 m²

SALON
22,38 m²
H: 280,0 cm

STOCKAGE
1,54 m²

App 6 BRUT
97,47 m²
H: 280,0 cm

HALL
5,56 m²
H: 280,0 cm

BUREAU
7,96 m²
H: 280,0 cm

CUISINE
7,23 m²
H: 280,0 cm

SDB
4,95 m²
H: 280,0 cm

CHAMBRE
14,01 m²
H: 280,0 cm

CHAMBRE
9,08 m²
H: 280,0 cm

3,70 m²
H: 280,0 cm

COUPE A

DF

Extinguisher

machine a laver

Chaudière

gaine-technique

lave-vaisselle

Colonne montante eau potable

Colonne montante gaz

Colonne montante électrique

70 x 210

90 x 210

84 x 210

71 x 199

120 x 210

83 x 210

68 x 203

84 x 203

EI1 60

EI1 30

801

542

456

1.258

1.262

LÉGENDE

- DÉMOLITION
- NOUVELLE SITUATION
- SITUATION EXISTANTE
- EU - EAUX USÉES
- EC - EAUX CLAIRES
- EP - EAUX PLUVIALES
- LIMITES DU PROJECT
- POSITION DE PHOTO
- VENTILATION - SYSTÈME C
- POINT DE RÉFÉRENCE
- GRILLE DE VENTILATION
- DF DETECTEUR DE FUMÉE

REMARQUE: Ces plans ne sont pas des plans de construction de coque. Dimensions des éléments structuraux selon l'étude de stabilité de l'ingénieur.

Positionnement des poutres et poteaux selon le plan d'architecture. Dimensions des poutres et des colonnes selon le plan de stabilité de l'ingénieur

Etude de fondation à réaliser par un ingénieur en stabilité. les indications sur plan ne sont pas des représentations du principe de fondation des dimensions qui seront appliquées.

La position de toutes les coutures, joints et divisions visibles est discutée avant la mise en œuvre.

Le plan d'assainissement est indicatif. Soumettre l'étude et le calcul par l'entrepreneur pendant la mise en œuvre.

Élaboration du projet:
Pedro Lucas Freire,
Chaussée de Boondael 342, 1050 Ixelles

Demandeur:
FUSE HOUSE
Avenue de la Reine des Prés, 7 Laeken 1020

Adresse et informations cadastrales du terrain auquel le projet se rapporte :
Rue du Maroquin 2 1080 Molenbeeek Saint Jean, 21522B0318/00E000

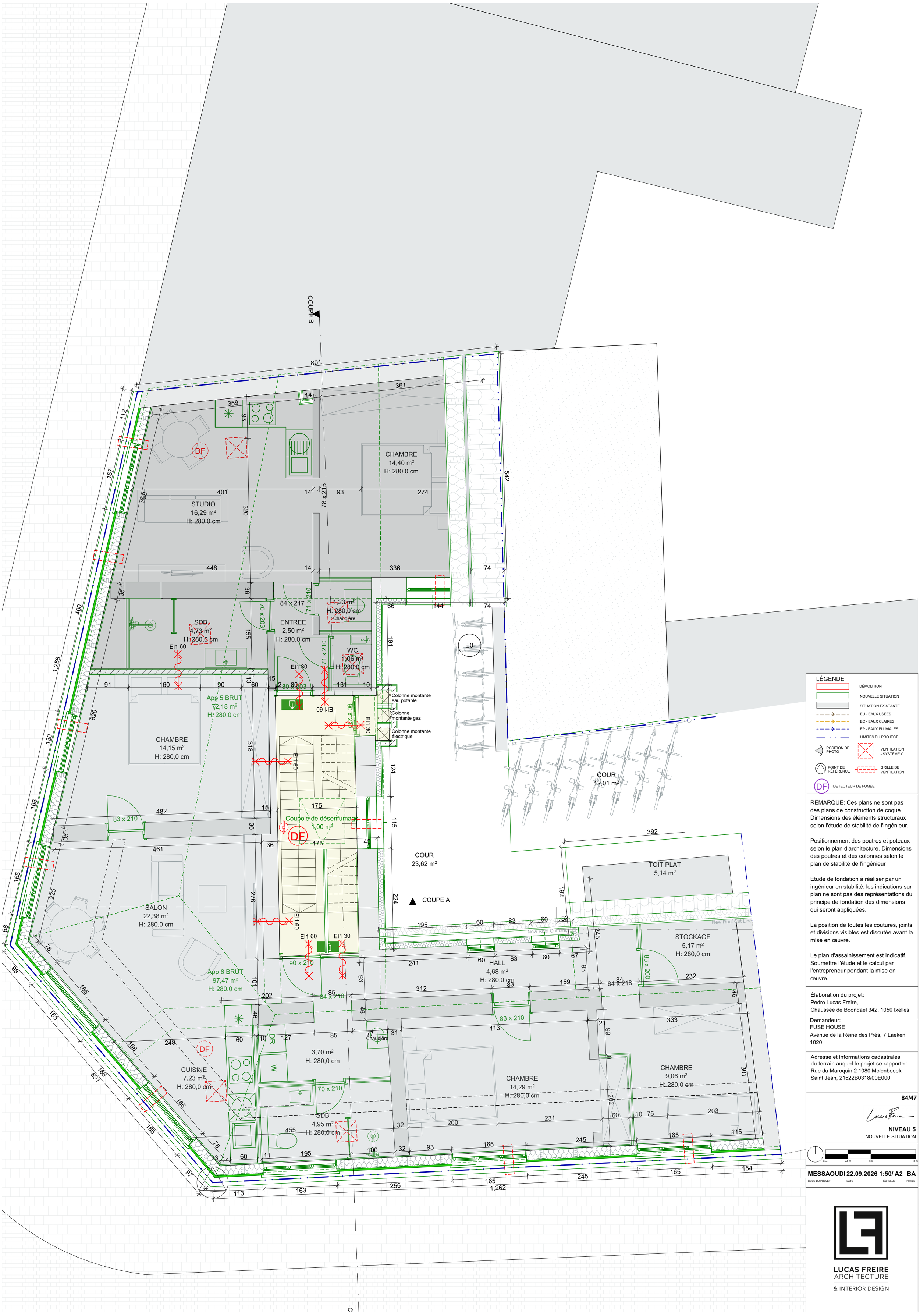
83/47

NIVEAU 4
NOUVELLE SITUATION

0 m 0,5 m 1 m 2 m

CODE DU PROJET	DATE	ÉCHELLE	PHASE
MESSAOUDI	22.09.2026	1:50/ A2	BA

LUCAS FREIRE
ARCHITECTURE
& INTERIOR DESIGN



REMARQUE: Ces plans ne sont pas des plans de construction de coque. Dimensions des éléments structuraux selon l'étude de stabilité de l'ingénieur.

Positionnement des poutres et poteaux selon le plan d'architecture. Dimensions des poutres et des colonnes selon le plan de stabilité de l'ingénieur

Etude de fondation à réaliser par un ingénieur en stabilité. les indications sur plan ne sont pas des représentations du principe de fondation des dimensions qui seront appliquées.

La position de toutes les coutures, joints et divisions visibles est discutée avant la mise en œuvre.

Le plan d'assainissement est indicatif. Soumettre l'étude et le calcul par l'entrepreneur pendant la mise en œuvre.

Élaboration du projet:
Pedro Lucas Freire,
Chaussée de Boondael 342, 1050 Ixelles

Demandeur:
FUSE HOUSE
Avenue de la Reine des Prés, 7 Laeken 1020

Adresse et informations cadastrales du terrain auquel le projet se rapporte :
Rue du Maroquin 2 1080 Molenbeeek Saint Jean, 21522B0318/00E000

84/47

NIVEAU 5
NOUVELLE SITUATION

0 m 0,5 m 1 m 2 m

CODE DU PROJET	DATE	ÉCHELLE	PHASE
MESSAOUDI	22.09.2026	1:50/ A2	BA

LUCAS FREIRE
ARCHITECTURE
& INTERIOR DESIGN

+1.880 Rue du Maroquin 2 1080 Molenbeeek Saint Jean

+1.857 | +1.773

SALON | APARTMENT HALL | STOCKAGE | CHAMBRE

EI1 60

+1.587 | +1.587

+1.432 | +1.277

+1.122 | +967

+812 | +657

+626 | +608

+502 | +347

+215 | ±0 | ±0

+1.739

COUR

STOCKAGE 10 | STOCKAGE 6

-248 | -248

LEGENDE MATERIALEN

1 BÉTON BRUT - GRIS
2 FINITION DU PLÂTRE - BLANC
3 ARDOISE EN LOSANGE - ANTHRACITE
4 BRIQUE TOIT - ROUGE
5 VERRE
6 FER FORGÉ - BLANC
7 PIERRE - BLANC
8 MENUISERIE BOIS - MARRON
9 FINITION BOIS - BLANC
10 CREPI - GRIS
11 FINITION BOIS - BLANC

LÉGENDE

DÉMOLITION
NOUVELLE SITUATION
SITUATION EXISTANTE
EU - EAUX USÉES
EC - EAUX CLAIRES
EP - EAUX PLUVIALES
LIMITES DU PROJECT
POSITION DE PHOTO
VENTILATION - SYSTÈME C
POINT DE RÉFÉRENCE
GRILLE DE VENTILATION

REMARQUE: Ces plans ne sont pas des plans de construction de coque. Dimensions des éléments structuraux selon l'étude de stabilité de l'ingénieur.

Positionnement des poutres et poteaux selon le plan d'architecture. Dimensions des poutres et des colonnes selon le plan de stabilité de l'ingénieur

Etude de fondation à réaliser par un ingénieur en stabilité. les indications sur plan ne sont pas des représentations du principe de fondation des dimensions qui seront appliquées.

La position de toutes les coutures, joints et divisions visibles est discutée avant la mise en œuvre.

Le plan d'assainissement est indicatif. Soumettre l'étude et le calcul par l'entrepreneur pendant la mise en œuvre.

Élaboration du projet:
Pedro Lucas Freire,
Chaussée de Boondael 342, 1050 Ixelles

Demandeur:
FUSE HOUSE Avenue de la Reine des Prés, 7 Laeken 1020

Adresse et informations cadastrales du terrain auquel le projet se rapporte :
Rue du Maroquin 2 1080 Molenbeeek Saint Jean, 21522B0318/00E000

85/47

SNEDE A
NOUVELLE SITUATION

0 m 0,5 m 1 m 2 m

CODE DU PROJET	DATE	ÉCHELLE	PHASE
MESSAOUDI	22.09.2026	1:50/ A2	BA

LUCAS FREIRE
ARCHITECTURE
& INTERIOR DESIGN

+1.880 Rue du Maroquin 2 1080 Molenbeeek Saint Jean

+1.856

SALLE DE BAIN | SALON | APPARTEMENT HALL | SALLE DE BAIN | CUISINE & SALLE À MANGER | CHAMBRE

SALLE DE BAIN | SALON | STOCKAGE | APPARTEMENT HALL | SALLE DE BAIN | CUISINE & SALLE À MANGER | CHAMBRE

SALLE DE BAIN | SALON | STOCKAGE | APPARTEMENT HALL | SALLE DE BAIN | CUISINE & SALLE À MANGER | CHAMBRE

SALLE DE BAIN | SALON | STOCKAGE | APPARTEMENT HALL | SALLE DE BAIN | CUISINE & SALLE À MANGER | CHAMBRE

SALLE DE BAIN | SALON | STOCKAGE | APPARTEMENT HALL | SALLE DE BAIN | CUISINE & SALLE À MANGER | CHAMBRE

ENTRÉE DE L'APPARTEMENT | APPARTEMENT HALL | APPARTEMENT HALL

SALLE DE NETTOYAGE | HALL | HALL | STOCKAGE 3

1.305

LEGENDE MATERIALEN

1. BÉTON BRUT - GRIS
2. FINITION DU PLÂTRE - BLANC
3. ARDOISE EN LOSANGE - ANTHRACITE
4. BRIQUE TOIT - ROUGE
5. VERRE
6. FER FORGÉ - BLANC
7. PIERRE - BLANC
8. MENUISERIE BOIS - MARRON
9. FINITION BOIS - BLANC
10. CREPI - GRIS
11. FINITION BOIS - BLANC

LÉGENDE

- DÉMOLITION
- NOUVELLE SITUATION
- SITUATION EXISTANTE
- EU - EAUX USÉES
- EC - EAUX CLAIRES
- EP - EAUX PLUVIALES
- LIMITES DU PROJECT
- POSITION DE PHOTO
- VENTILATION - SYSTÈME C
- POINT DE RÉFÉRENCE
- GRILLE DE VENTILATION

REMARQUE: Ces plans ne sont pas des plans de construction de coque. Dimensions des éléments structuraux selon l'étude de stabilité de l'ingénieur.

Positionnement des poutres et poteaux selon le plan d'architecture. Dimensions des poutres et des colonnes selon le plan de stabilité de l'ingénieur

Etude de fondation à réaliser par un ingénieur en stabilité. les indications sur plan ne sont pas des représentations du principe de fondation des dimensions qui seront appliquées.

La position de toutes les coutures, joints et divisions visibles est discutée avant la mise en œuvre.

Le plan d'assainissement est indicatif. Soumettre l'étude et le calcul par l'entrepreneur pendant la mise en œuvre.

Élaboration du projet:
Pedro Lucas Freire,
Chaussée de Boondael 342, 1050 Ixelles

Demandeur:
FUSE HOUSE Avenue de la Reine des Prés, 7 Laeken 1020

Adresse et informations cadastrales du terrain auquel le projet se rapporte :
Rue du Maroquin 2 1080 Molenbeeek Saint Jean, 21522B0318/00E000

86/47

SNEDE B
NOUVELLE SITUATION

0 m 0,5 m 1 m 2 m

CODE DU PROJET	DATE	ÉCHELLE	PHASE
MESSAOUDI	22.09.2026	1:50/ A2	BA

LUCAS FREIRE
ARCHITECTURE
& INTERIOR DESIGN